

## ПОЛЬЗОВАТЕЛЬСКОЕ СОГЛАШЕНИЕ

### 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1 АО «Стратегия Управления» (далее — Администратор) предлагает Пользователям присоединиться к настоящему Пользовательскому соглашению (далее – Соглашение) на условиях, указанных в данном документе.
- 1.2 Настоящее Соглашение определяет условия использования Сайта.
- 1.3 Совершение любых действий по использованию Сайта является безусловным принятием (акцептом) Пользователем условий Соглашения.
- 1.4 Соглашение определяет:
  - порядок использования Сайта;
  - политику конфиденциальности в отношении сбора и обработки пользовательских данных при использовании Сайта.

### 2. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

**Персональные данные** - любая информация, относящаяся к прямо или косвенно определенному или определяемому физическому лицу (субъекту персональных данных).

**Администратор** - АО «Стратегия Управления», зарегистрированный по адресу: 107023, г. Москва, ул. Большая Семёновская, д. 32, стр. 7, эт. 2, пом. XIa, ком. 28.

**Пользователь** – физическое лицо, намеревающееся принять Пользовательское соглашение или принявшее его, а также использующее Сайт посредством информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Сайт** – это совокупность текстов, графических элементов, дизайна, изображений, программного кода, и иных результатов интеллектуальной деятельности, содержащихся в информационно - телекоммуникационной сети Интернет под доменным именем «<https://trade-estate.ru/>», а также его поддоменов.

### 3. УСЛОВИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ САЙТА

- 3.1 Использование Сайта означает, что Пользователь ознакомился и принимает Соглашение, изложенное на данной странице. Если Пользователь не ознакомился и (или) не принимает данные условия, то Пользователь обязан покинуть Сайт.
- 3.2 Администратор оставляет за собой право в любое время изменять условия Соглашения и рекомендует Пользователю регулярно просматривать его, чтобы знать обо всех изменениях. Продолжение использования Сайта после внесения Администратором изменений будет означать согласие Пользователя с измененными условиями.
- 3.3 Предоставление доступа к Сайту и возможности информационного взаимодействия с Пользователем посредством Сайта осуществляются Администратором исключительно в информационных целях.
- 3.4 Пользователь вправе в свободной форме и по своему усмотрению знакомиться с содержимым Сайта.
- 3.5 Пользователь вправе при обнаружении ошибок в работе Сайта или в размещенном на нем контенте сообщить об этом Администратору.
- 3.6 Пользователь подтверждает, что он является дееспособным и достиг возраста, необходимого в соответствии с законодательством Российской Федерации для совершения сделок, предусмотренных Соглашением.
- 3.7 Использование материалов Сайта без письменного согласия Администратора не допускается.
- 3.8 Использование общедоступных сведений или иной информации, доступ к которой не ограничен, разрешено при соблюдении установленных федеральными законами ограничений в отношении распространения такой информации.
- 3.9 Пользователь обязуется не предпринимать несанкционированные и (или) неправомерные действия в отношении Сайта, в том числе любые действия, направленные на нарушение работы Сайта или его компонентов.
- 3.10 Администратор вправе:
  - изменять, дорабатывать и обновлять Сайт без согласия и уведомления Пользователя;
  - устанавливать любые ограничения на использование Сайта;

- проводить профилактические работы, влекущие приостановление работы Сайта.

#### **4. ПОЛИТИКА КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТИ**

- 4.1 В целях исполнения Соглашения в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом «О персональных данных» от 27.07.2006 N 152-ФЗ, Администратор вправе собирать и обрабатывать персональные данные Пользователей и файлы cookies.
- 4.2 Порядок обработки и защита персональных данных Пользователей определяется настоящим Соглашением и Политикой обработки персональных данных, расположенной по адресу <https://trade-estate.ru/privacy-policy/>.
- 4.3 Администратор в отношении обработки персональных данных Пользователей выступает в роли оператора персональных данных - лицо, самостоятельно организующее и/или осуществляющее обработку персональных данных, а также определяющее цели обработки персональных данных, состав обрабатываемых персональных данных и конкретные действия (операции) с такими персональными данными.
- 4.4 При посещении Сайта Администратор собирает файлы cookies. Порядок обработки файлов cookies определяется Политикой использования Cookies, расположенной по адресу <https://trade-estate.ru/privacy-policy/>.

#### **5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

- 5.1 Администратор не несет ответственности за:
  - невозможность использования Сайта по причинам, не зависящим от Администратора;
  - убытки, причинённые в результате использования Сайта.
- 5.2 Соглашение регулируется и толкуется в соответствии с законодательством Российской Федерации. Вопросы, не урегулированные Соглашением, подлежат разрешению в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 5.3 Соглашение может быть изменено или дополнено Администратором без уведомления Пользователя. Новая редакция Соглашения вступает в силу с момента ее размещения на Сайте. Пользователь обязан своевременно знакомится с действующим Соглашением.
- 5.4 Действующая версия Соглашения размещена в открытом доступе на Сайте: <https://trade-estate.ru/privacy-policy/>.